**FICHE DE DESCRIPTION D’ENTREPÔT**

**Appel à Manifestation d’Intérêt (AMI)**

**1. Informations générales**

* **Nom de l’entreprise :**
* **Adresse du siège :** [À renseigner]
* **Contact :**
  + Nom : [Nom du responsable]
  + Téléphone : [Numéro de téléphone]
  + E-mail : [Adresse e-mail]

**2. Localisation de l’entrepôt**

* **Adresse exacte :** [Adresse de l’entrepôt]
* **Commune / Zone industrielle :** [Nom de la commune ou zone]
* **Accessibilité :**
  + Proximité des axes routiers : [Ex. : à 5 min de la RN1 / autoroute / port / gare]
  + Accès poids lourds : Oui / Non
  + Transport en commun à proximité : Oui / Non

**3. Caractéristiques de l’entrepôt (rubrique à cochet)**

* **Superficie totale disponible :** [Ex. : 1 000 m²]
* **Surface minimum louable :** [Ex. : 100 m²]
* **Hauteur sous plafond :** [Ex. : 6 mètres]
* **Type de sol :** [Ex. : béton lissé / dallage industriel]
* **Nombre de quais de chargement :** [Ex. : 2 quais]
* **Accès :**
  + Portes sectionnelles : Oui / Non
  + Rampe d’accès : Oui / Non
  + Aires de manœuvre : Oui / Non
  + Bureau intérieur : Oui / Non ( Nbre de m2)

**4. Équipements et services disponibles (rubrique à cochet)**

* Électricité : Oui / Non – [Puissance disponible]
* Eau : Oui / Non
* Internet / Fibre : Oui / Non
* Système de sécurité :
  + Alarme : Oui / Non
  + Vidéosurveillance : Oui / Non
  + Gardiennage : Oui / Non
* Éclairage naturel / artificiel : [Préciser]
* Ventilation / aération : [Oui / Non – mécanique ou naturelle]
* Espaces de bureaux / sanitaires : [Oui / Non – superficie et nombre]
* Parking : [Capacité / accès visiteurs]

**5. Modalités de mise à disposition**

* **Type de mise à disposition :**
  + Location classique / Bail précaire / Partage d’espace / Autre (préciser)
* **Durée minimale de location :** [Ex. : 6 mois, 1 an, etc.]
* **Tarif indicatif :** [À l’unité m² ou forfaitaire – HT ou TTC]
* **Charges comprises :** Oui / Non – [Détail des charges éventuelles]
* **Conditions d’accès :** [Horaires, jours ouvrables, accès 24/7, etc.]

**6. Usage autorisé / compatible**

* Activités logistiques / stockage / e-commerce
* Artisanat / production légère
* Autres (à préciser selon les autorisations d’urbanisme en vigueur)

**7. Documents disponibles sur demande**

* Plan de l’entrepôt
* Photos récentes
* Certificats de conformité / sécurité
* Copie du titre de propriété ou bail
* Diagnostic énergétique / technique

**8. Comment manifester votre intérêt ?**

Les structures intéressées sont invitées à adresser leur manifestation d’intérêt par e-mail à l’adresse suivante :  
📧 : [**commercial-iglsi-sarl@aoutlook.com**](mailto:commercial-iglsi-sarl@aoutlook.com)  
**Numéro de téléphone : +2250703221061**

**Website :** [**www.iglsi-logistics.com**](http://www.iglsi-logistics.com)

Date limite de **réception des dossiers : Vendredi, 05 Septembre 2025**

**[Nom de l’Entreprise ou Loueur]** reste à votre disposition pour tout complément d’information ou pour organiser une visite du site.